



OSKEM

SOLUÇÕES E SERVIÇOS

OSKEM ENGENHARIA LTDA

Cnpj: 27.669.576.0001-00

E-mail: contato@oskem.com.br

Tel e whatsapp: (47) 3017-0416

Web: www.oskem.com.br

CREA-SC: 156195-7



MISSÃO: FORNECER SOLUÇÕES EFICIENTES PARA MELHORIA CONTÍNUA DE PROCESSOS E HABITAÇÕES.

VISÃO: SER REFERÊNCIA EM GESTÃO INTEGRADA EM ENGENHARIA, ALINHADA A SUSTENTABILIDADE E EFICIÊNCIA ENERGÉTICA.

VALORES: A VIDA EM PRIMEIRO LUGAR, VALORIZAR QUEM FAZ A NOSSA EMPRESA, ENTREGAR RESULTADOS EXCEPCIONAIS E TRANSPARÊNCIA.

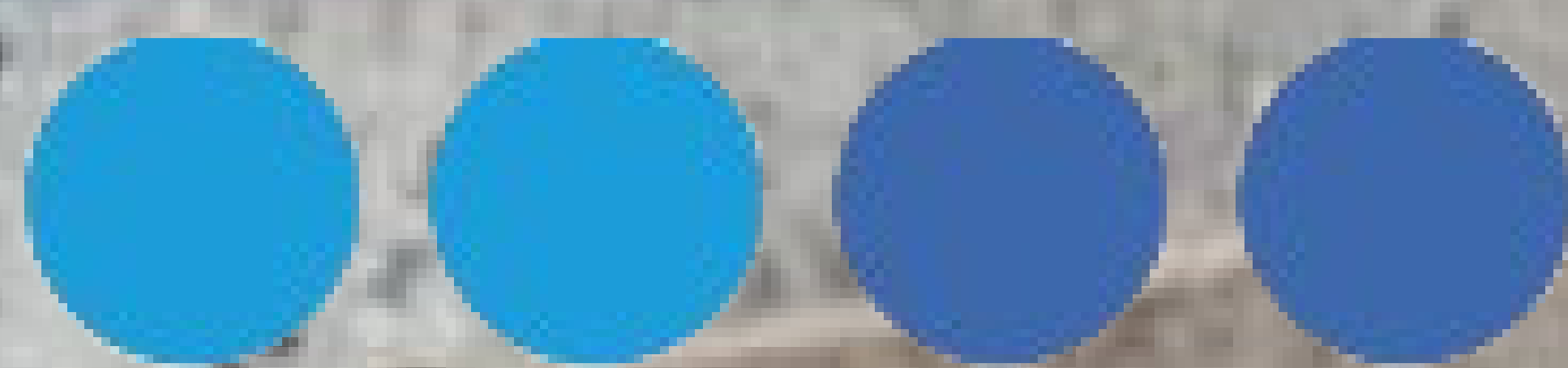


PRINCIPAIS SOLUÇÕES DE
CONSTRUÇÃO
INDUSTRIALIZADA

SOLUÇÕES HABITACIONAIS E INDUSTRIAIS:

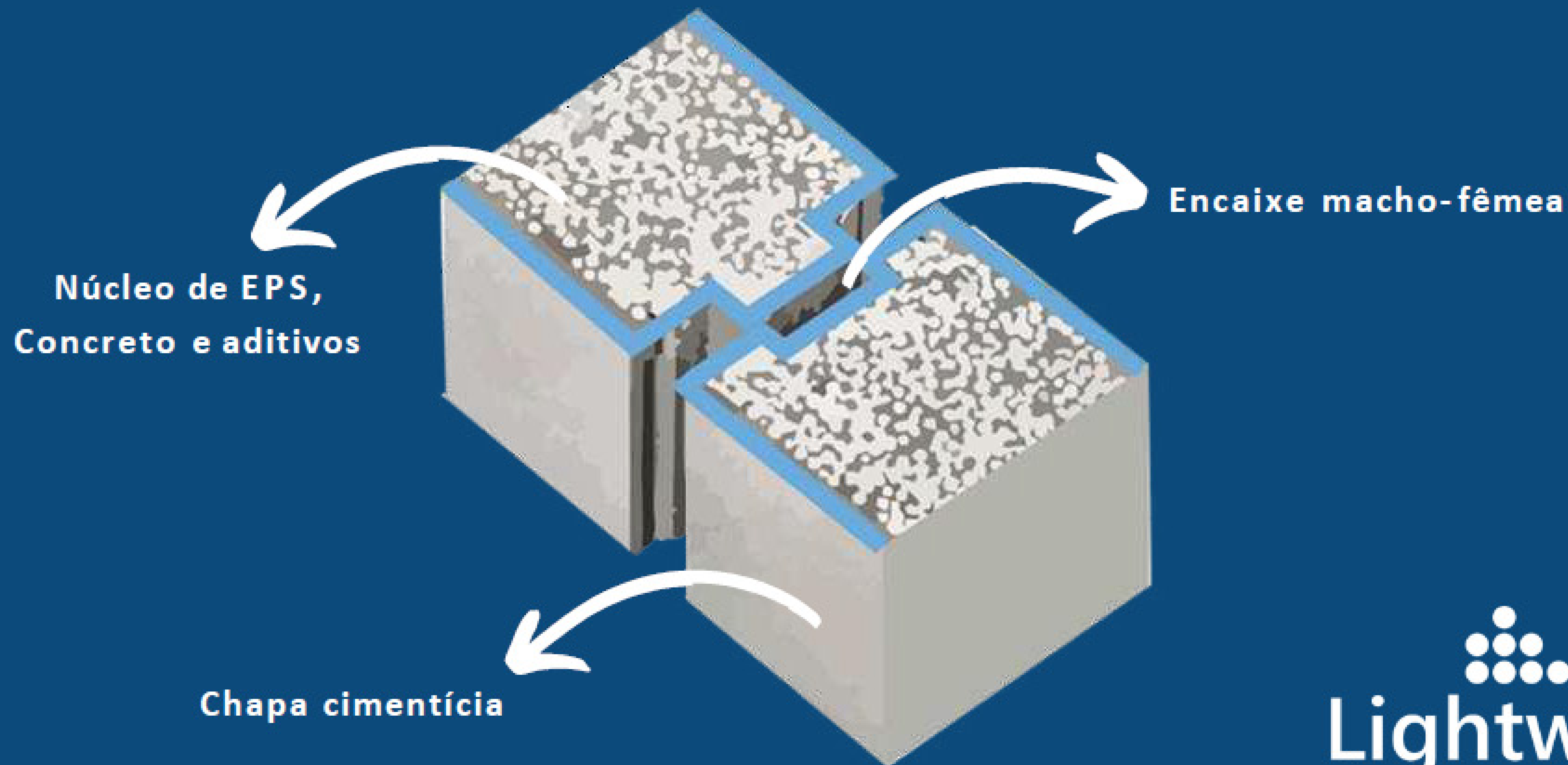
- CASAS, PRÉDIOS E LOFTS INDUSTRIALIZADOS E MODULARES
- GALPÃO E SALAS COMERCIAIS INDUSTRIALIZADAS E MODULARES
- CABINE PRIMÁRIA E SECUNDÁRIA DE ENERGIA INDUSTRIALIZADA E MODULAR
- SUBESTAÇÕES ABRIGADAS DE MÉDIA TENSÃO INDUSTRIALIZADAS E MODULARES
- DATA CENTER INDUSTRIALIZADO E MODULAR

SISTEMA CONSTRUTIVO:



Lightwall

Composição dos Painéis Lightwall®



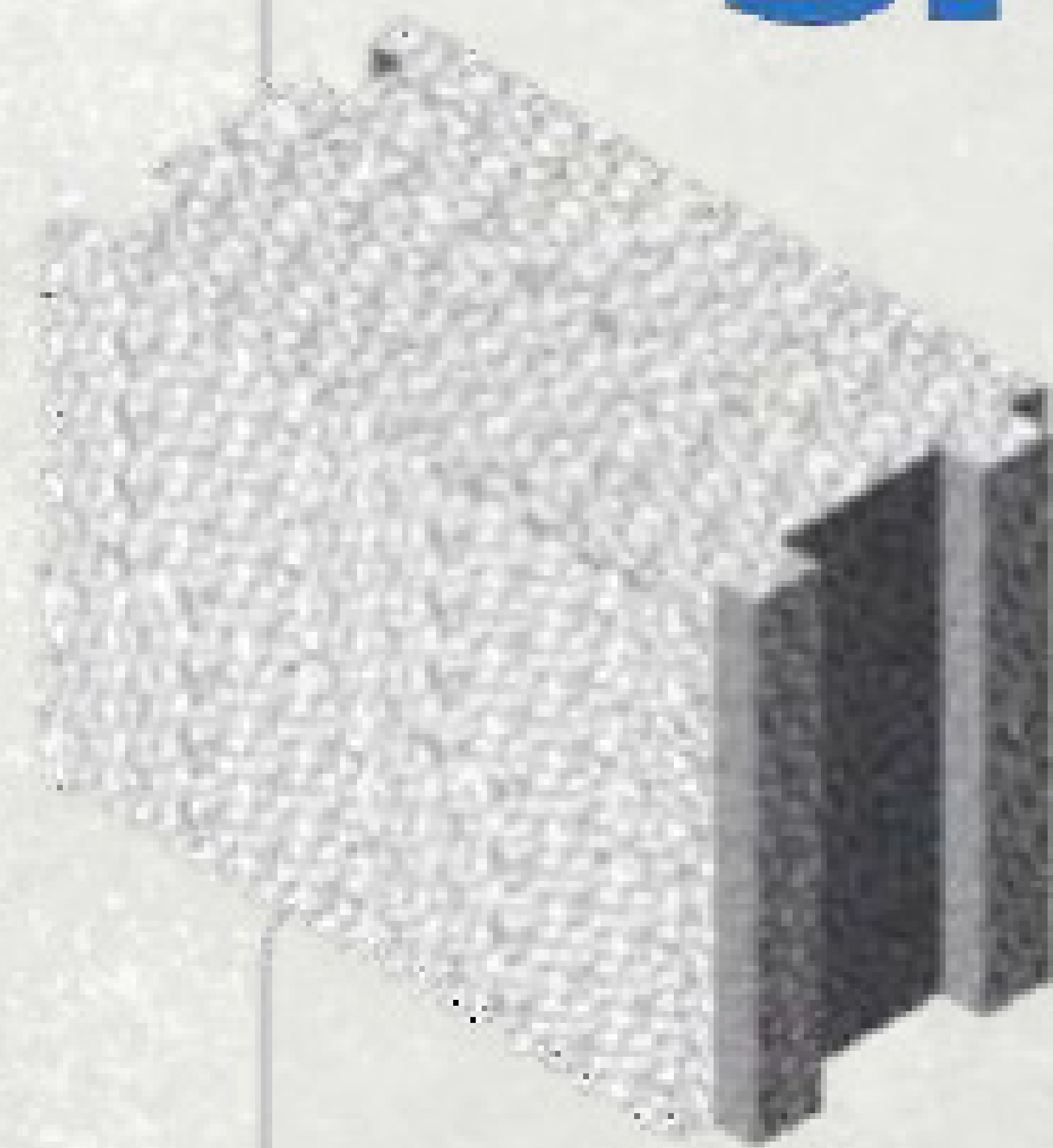

Lightwall®



Lightwall[®]

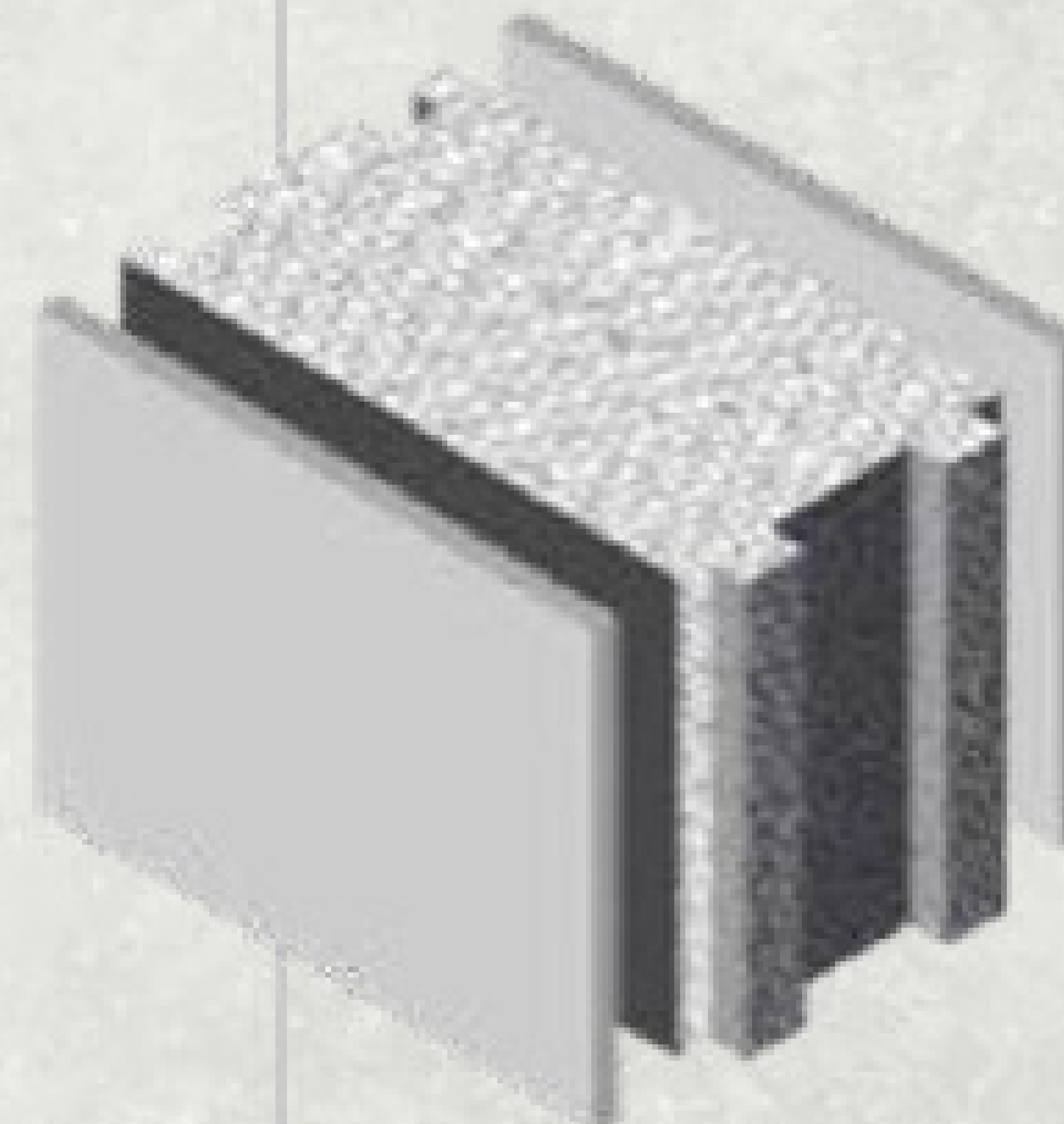
Tipos de Painéis Lightwall®

SP

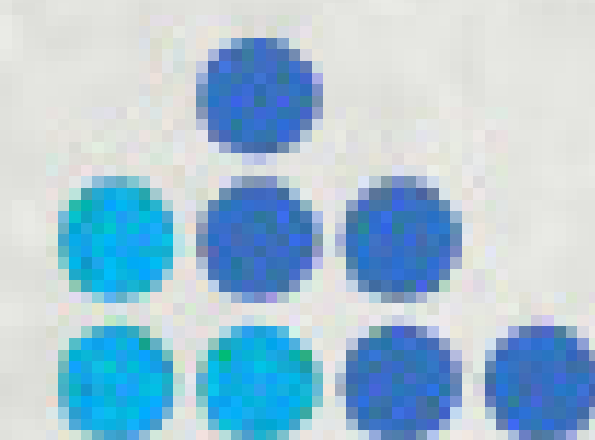


Indicado para
SVVIE

2P



Indicado para
SVVIE, pisos e
alto desempenho
acústico



Lightwall®

CASAS, PRÉDIOS E LOFTS

A Oskem apresenta a solução ideal para a construção de casas, prédios, lofts e geminados com os inovadores Painéis de Concreto Leve Modular LIGHTWALL. Esses painéis, compostos por chapa cimentícia e núcleo à base de cimento Portland com pérolas de EPS, garantem eficiência construtiva e desempenho superior.

Nosso sistema construtivo de painéis pré-fabricados utiliza materiais leves e de alta resistência, oferecendo excelente isolamento térmico e acústico, além de durabilidade incomparável.

Projetado para atender às rigorosas normas técnicas brasileiras, como a NBR 15575 (Desempenho de Edificações) e a NBR 17073 (Sistemas Construtivos de Painéis Monolíticos com EPS), nosso método garante segurança estrutural e durabilidade em todas as etapas do seu projeto.

Com a Oskem, você reduz o tempo de obra, minimiza o desperdício de materiais e promove uma construção mais sustentável. Escolha a qualidade, inovação e eficiência dos Painéis de Concreto Leve Modular LIGHTWALL para o seu próximo projeto!

A construção de um galpão com utilizando Painéis Leves de Concreto Modular LIGHTWALL, composto por chapa cimentícia e núcleo à base de cimento Portland com pérolas de EPS, oferece uma série de vantagens que podem transformar a eficiência e a economia do seu projeto.

Em primeiro lugar, o isolamento térmico superior proporcionado por este sistema construtivo reduz significativamente os custos com energia, mantendo o ambiente interno estável e eficiente. Os painéis aceitam todos os tipos de revestimento, proporcionando flexibilidade estética e funcional.

A modularidade e flexibilidade do sistema construtivo permitem ajustes rápidos e expansões conforme necessário, economizando tempo e recursos durante a construção. Além disso, sua resistência ao fogo e impactos garante maior segurança e durabilidade para o galpão.

O processo de instalação é rápido e eficiente, resultando em menos tempo de construção e permitindo que o galpão se torne operacional rapidamente. Os painéis são normatizados pela NBR 17073, assegurando conformidade com as diretrizes de qualidade e segurança.

SALA COMERCIAL E GALPÃO







Oskem
E N G E N H A R I A



A Oskem apresenta ao mercado brasileiro cabines primárias (subestações de média tensão) construídas a seco, em ambiente industrial, tanto off-site quanto on-site. Utilizamos os Painéis Leves de Concreto Modular da LIGHTWALL, compostos por chapa cimentícia e núcleo à base de cimento Portland com pérolas de EPS, conforme a ABNT NBR 17073.

Nossos produtos oferecem excelente isolamento térmico e acústico, alta resistência axial, são hidrofugados e resistentes ao fogo, garantindo segurança e eficiência em seus projetos. Graças à combinação desses materiais avançados, nossas soluções são projetadas para enfrentar os desafios mais exigentes, proporcionando durabilidade e desempenho superior.

Atendemos setores como usinas solares, mineradoras, hospitais, fábricas, shoppings, centros comerciais, hotelaria e indústrias de todos os portes que necessitam de soluções rápidas, normatizadas e de alta tecnologia.

A Oskem destaca-se pelo compromisso com a inovação e qualidade, assegurando que cada projeto atenda às normas mais rigorosas e às expectativas dos nossos clientes. Nossa abordagem modular, seja off-site ou on-site, permite uma instalação rápida e eficiente, reduzindo o tempo de construção e minimizando interrupções no local.



CABINE PRIMÁRIA E SECUNDÁRIA DE ENERGIA



VANTAGENS:

- **Montagem Rápida:** reduz o tempo de obra em até 5 vezes em comparação com métodos tradicionais.
- **Redução de Desperdícios:** menor geração de resíduos e consumo de água e energia.
- **Sustentabilidade:** construção mais sustentável e de menor impacto ambiental.
- **Conforto Acústico:** o isolamento acústico dos painéis ajuda a criar um ambiente interno mais silencioso e confortável.
- **Segurança Estrutural:** os painéis são projetados para oferecer alta resistência estrutural, suportando cargas pesadas e garantindo a integridade da construção.
- **Resistência a Fungos e Bolor:** os materiais hidrofugados previnem o crescimento de fungos e bolor, garantindo um ambiente mais saudável.
- **Conformidade com Normas Técnicas:** os painéis são normatizados, garantindo a conformidade com os padrões de qualidade e segurança exigidos.

A construção de subestações com os Painéis Leves de Concreto Modular LIGHTWALL oferece uma série de vantagens excepcionais que realçam a eficiência e a modernidade do seu projeto.

Primeiramente, a eficiência energética e a sustentabilidade dos painéis LIGHTWALL são incomparáveis, reduzindo custos operacionais e minimizando o impacto ambiental.

O sistema construtivo LIGHTWALL é projetado para ser altamente resistente ao fogo, oferecendo proteção superior contra incêndios. Além disso, os painéis possuem tratamento hidrofugante, o que significa que repelem a água, garantindo durabilidade e resistência a infiltrações e umidade.

O concreto leve utilizado nestes painéis é uma combinação especial de materiais que proporciona leveza, resistência e propriedades isolantes. O núcleo de EPS (Poliestireno Expandido) contribui significativamente para a leveza do concreto, reduzindo o peso dos painéis sem comprometer sua robustez.



SUBESTAÇÃO ABRIGADAS DE MÉDIA TENSÃO



Os Painéis Leves de Concreto Modular da LIGHTWALL, utilizados pela Oskem Engenharia, são a solução definitiva para a construção de subestações off-site e on-site. Com concreto de alta qualidade e agregados leves, nossos painéis garantem durabilidade, resistência estrutural e eficiência energética incomparáveis.

A LIGHTWALL oferece segurança superior com tratamento hidrofugante e resistência ao fogo, garantindo durabilidade contra infiltrações e umidade. Nossa tecnologia não apenas acelera o cronograma de construção, mas também promove a sustentabilidade, reduzindo custos operacionais e impacto ambiental.

Além disso, a flexibilidade no design dos nossos painéis permite adaptações personalizadas conforme as especificações do seu projeto, atendendo aos desafios contemporâneos da construção civil de maneira moderna e eficaz.

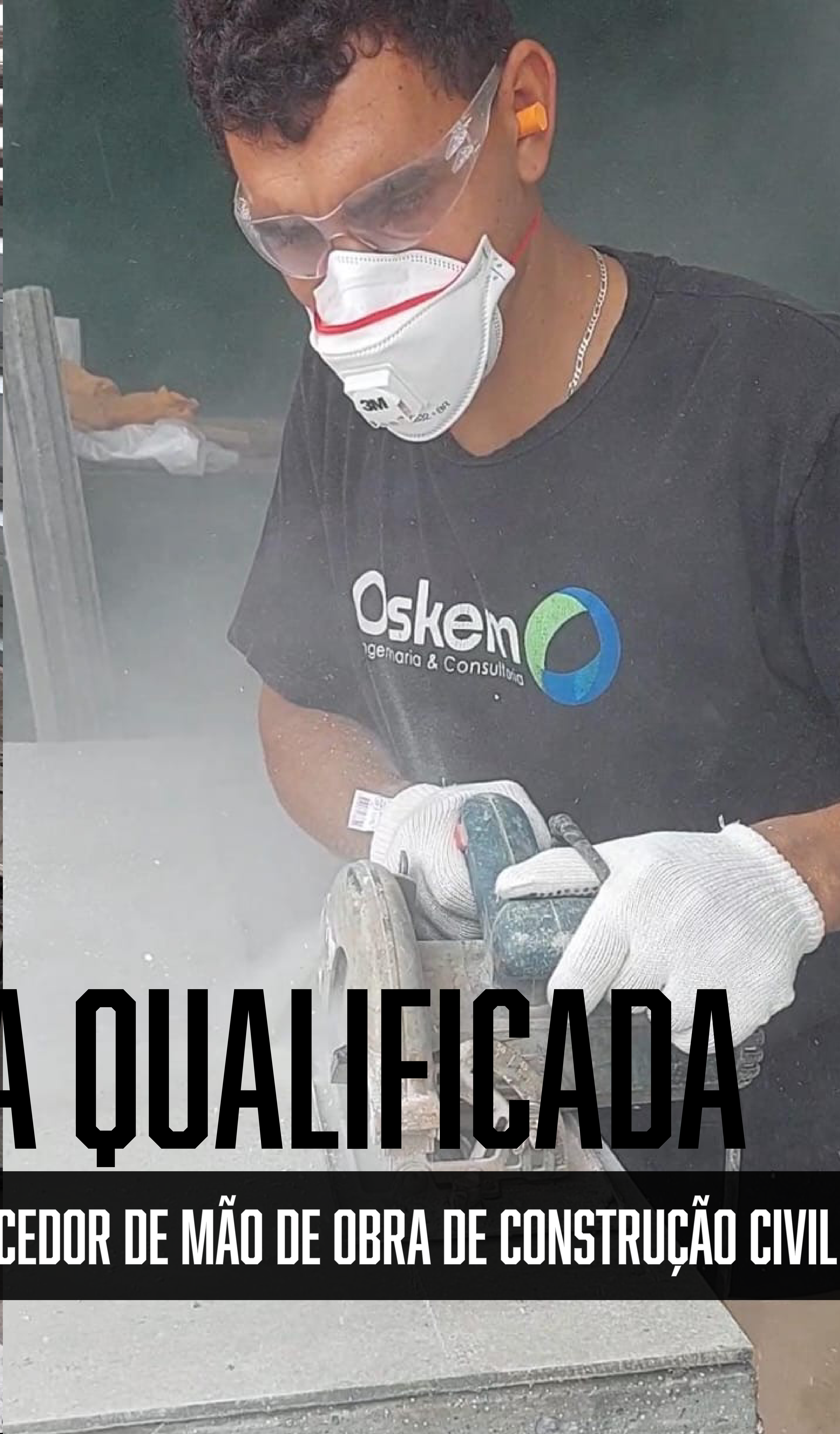


DATA CENTER EM LIGHTWALL

A construção de data centers pela Oskem com o Sistema Construtivo LIGHTWALL, oferece uma série de vantagens técnicas indispensáveis para instalações que exigem rapidez, isolamento térmico, resistência ao fogo e impermeabilização.

Os painéis modulares LIGHTWALL, fabricados a partir de concreto leve com EPS, proporcionam excelente isolamento térmico e acústico, essencial para a operação eficiente dos equipamentos de TI. Este isolamento ajuda a manter as temperaturas controladas dentro do data center, reduzindo a necessidade de sistemas de refrigeração intensivos e, conseqüentemente, diminuindo o consumo de energia.

Além disso, a estrutura modular dos painéis LIGHTWALL facilita a expansão e modificação dos data centers, permitindo adaptações rápidas conforme a demanda cresce. A construção com LIGHTWALL é significativamente mais rápida que os métodos tradicionais, graças à pré-fabricação dos painéis, resultando em redução do tempo de construção e dos custos associados à mão-de-obra. A alta resistência dos painéis garante durabilidade e segurança excepcionais para as instalações, protegendo os dados críticos armazenados.



MÃO DE OBRA QUALIFICADA

OSKEM ENGENHARIA O MAIOR FORNECEDOR DE MÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO CIVIL EM LIGHTWALL

PRINCIPAIS SERVIÇOS

CONSTRUÇÃO CIVIL:

MONITORAMENTO:

Recalque

Nível de Lençol Freático

Estabilidade de Taludes

PROJETOS:

Residencial

Comercial

Usinas Fotovoltaica

Loteamentos

Saneamento

Terraplanagem

SONDAGEM:

SPT

Rotativa

Mista

Vane teste

ELÉTRICO:

Subestação
Industrial
SPDA

PROJETOS:

Usinas Fotovoltaica
Iluminação Industrial
Residencial
Loteamentos

MONTAGEM:

Subestação
Usinas fotovoltaica
Infraestrutura Elétrica de Loteamentos
Residencial
Comercial

MONITORAMENTO:

Subestação
Usinas Fotovoltaica

AMBIENTAL

Licenciamento Ambiental

Gestão de Condicionantes Ambientais

Inventário de Gases do Efeito Estufa (GEE)

Paisagismo e Limpeza Urbana

Topografia e Georreferenciamento

Auditoria Ambiental

Estudos e Laudos Ambientais

Regularização IBAMA e INCRA

Projetos de Reflorestamento

Outorga de Aguas

SEGURANÇA DO TRABALHO:

Programa de Gerenciamento de Riscos - (PGR)

Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional - (PCMSO)

Laudo Técnico das Condições Ambientais de Trabalho - (LTCAT)

Plano de Atendimento Emergencial - (PAE)

Projeto Preventivo Contra Incêndio - (PPCI)

Laudo de Insalubridade e Periculosidade

Laudo de Sonoridade

Perícias em Saúde e Segurança do Trabalho

Treinamento de NRS

EQUIPE MULTIDISCIPLINAR DE ENGENHEIROS E ARQUITETOS



Oskem
ENGENHARIA

Oskem adopts the practices in its construction works ESG - Environmental, Social and Governance



osk'em

E N G E N H A R I A